



TRANSPORDIAMET

Tartu Vallavalitsus
tartuvald@tartuvald.ee
Haava tn 6
60512, Tartu maakond, Tartu vald,
Kõrveküla alevik

Teie 26.03.2026

Meie 31.03.2026 nr 7.1-2/26/5170-2

**Laeva küla Rehetare kinnistu tuletõrjevee
veevõtukohta ja kuivhüdrandi ehitusteatis
kooskõlastamata jätmise**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Tartu maakonna Tartu valla Laeva küla Rehetare kinnistu (katastritunnus 38301:002:0491) tuletõrje veevõtukohta ja kuivhüdrandi ehitusteatis nr 2611201/05625 (menetlus nr 539502).

Ehitusteatis alune ehitis:

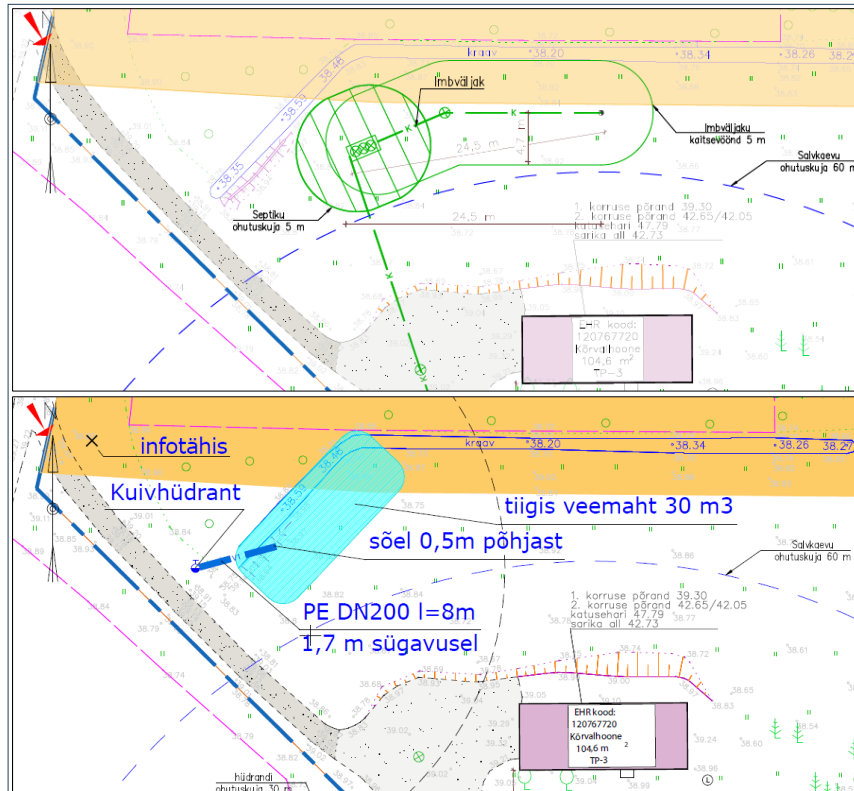
- Tuletõrje veevõtukoht (EHR kood 221504035)

Kavandatud veevõtukoht (tiik) asub riigitee nr 22107 Rootsi-Laeva-Siniküla tee km 2,74 kaitsevööndis.

Ehitusteatis aluseks on „Rehetare üksikelamu ehitusprojekt“ (peaprojekterija VHR Projekt OÜ, töö nr 2025/053A) eelprojekti staadiumis (asendiplaan) ja „Tuletõrjevee veevõtukohta ja kuivhüdrandi põhiprojekt“ (projekteerija: Indrek Must) (seletuskiri).

Võttes arvesse oluliste puuduste esinemist projektis ning ehitusseadustiku § 70 lg 2 ja lg 3, § 72 lg 1 p 5 ja § 99 lg 3 lähtudes kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“, **jätame ehitusteatis kooskõlastamata** ning esitame alltoodult oma selgitused ja põhjendused:

1. Transpordiamet on 30.12.2025 kooskõlastanud Ehitisregistris ehitusloa eelnõu (menetlus 501311), mille aluseks on ehitusloa taotlus nr 2511271/20933. Ehitusloa taotluse aluseks on samuti VHR Projekt OÜ, töö nr 2025/053A „Rehetare üksikelamu ehitusprojekt“. Transpordiameti poolt kooskõlastuse saanud projekti versiooniga oli kavandatud septiku ja imbväljaku rajamine samasse asukohta, kuhu käesoleva menetluse aluseks oleva projekti versiooniga on kavandatud tuletõrje veevõtukoht (tiik) (vt joonis 1). Käesolevas projektlahenduses ei kajastu septikut ja imbväljakut.



Joonis 1

Palun kajastada projekti asendiplaanil ka projekteeritud septik ja imbväljak ning tagada ehitiste mittevastuoluline paiknemine.

- Projekti asendiplaani koostaja ja projekti nimetus ning seletuskirja koostaja ja projekti nimetus ei ühti. Projekti asendiplaan ja selle juurde kuuluv seletuskiri peavad olema omavahel seostatavad koostaja ja projekti nimetuse ning töö numbriga järgi. Palun korrigeerida.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Annika Matson

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: asendiplaan
seletuskiri

Annika Matson

54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee